

## 质量月里谈高质量

■ 梁 征

在金秋九月，当质量月的号角在施工前线吹响，众多企业正以如火如荼之势开展主题活动。他们通过丰富多样的形式强调质量意识，进行专项治理，以消除质量通病，确保工程质量得以保障，品牌培育得到推进，产品质量得以提升，构建坚不可摧的工程质量“防火墙”。

在质量月活动中，每个口号都应深入脑海、触动心灵、化为行动。过程中的心到、眼到、手到是保证质量的关键所在。唯有咬住质量不放松，持续加大质量管理力度，方能铸就精品，树立企业品牌。

管理者应以高度重视之态，紧紧把握“质量第一”的导向。当前，在激烈的市场竞争中，市场将更加青睐高质量产品，效益将更加集中于提供高质量产品的企业。管理者唯有树立“质量立企、质量强企”的理念，站在事关企业生死存亡的高度抓质量，以提高业主质量满意度等为重点，构建符合新发展理念的质量统计评价体系，方能打造精品工程。

管理者要履职担当，将创建精品工程铸造企业品牌作为企业的永恒主题。打造放心工程，需人人把关，久久为功。每一个工点、每一道工序、每一

个岗位，都是建设质量强国的前沿阵地和第一道关口。不同的工种却有相同的责任，坚持以优取胜思维，做到以工序一次成优确保项目创优目标。现场技术人员是施工现场质量的“守护神”，务必做到现场交底具体、到位、有操作性，确保作业人员明确施工部位的设计意图、技术要求、施工工艺及应注意的问题，随时检查督导落实交底中的各项内容。在工序环节上，确保作业人员规范施工，规避不良行为。对因质量问题给企业发展带来恶劣影响的，要坚决追究到底，从而压紧压实企业各级质量管理主体责任。

“质量在我心中，标准在我脑中，工艺在我手中。”考验的是责任，检验的是细心。我们要通过宣传学习使员工明白，“忽视过程质量把控，就是砸掉自己的饭碗”，并以“质量月”活动宣传教育，提高全员质量意识，让“质量月”主题思想融入全员岗位工作中，实现“在岗一分钟，细心60秒”。

值此九月之际，让我们借助“质量月”活动的东风，各个项目有针对性地开展质量常见问题专项治理，进行重点控制和全面质量自检、互检、交接检，实现上下联手，全员发力，共同打造放心工程和精品工程。



# C 目录

# CONTENTS

## 卷首语

质量月里谈高质量

梁 征 1

## 本期要闻

|                                                      |                 |    |
|------------------------------------------------------|-----------------|----|
| 全省住建系统“质量月”活动正式启动                                    | 省住建厅网站          | 4  |
| 科技赋能 智造荆楚 湖北省建筑产业新质生产力发展大会在武汉举办                      | 省住建厅网站          | 5  |
| 我省工程质量常见问题防治经验在高品质住宅工程建造论坛上交流                        | 曹 荣             | 6  |
| 省质安协会网站、微信公众号、会刊《楚天工程监督》杂志荣获中国施工企业管理协会企业文化作品竞赛活动多项荣誉 | 周艳平             | 7  |
| 襄阳襄州办理全省首例个人建筑工程施工许可证                                | 张雪飞 刘自航 刘 丽 陈 苗 | 9  |
| 我会推荐的 40 个优秀 QC 成果亮相 2024 年工程建设质量提升暨 QC 小组活动经验交流会    | 曹 荣             | 9  |
| 十堰市持续推进老旧小区改造 幸福在家门口“升级”                             | 徐国文 袁平和 王 东     | 10 |
| 孝感专项整治既有城镇房屋及自建房安全隐患                                 | 李 伟 付汉城         | 11 |
| 2024 年湖北省建设工程质量检测机构能力验证结果公布                          | 周艳平             | 11 |
| 省质安协会召开《湖北省建筑工程安全文明施工现场评价标准》团体标准第二次工作推进会             | 祝汉香             | 12 |
| 黄石住建系统启动 2024 年质量月活动                                 | 廖巍巍 鲁冰儿         | 13 |
| 当阳提升房屋市政工程安全文明施工水平                                   | 宋潇潇 何承铭         | 13 |
| 荆门漳河新区开展房屋建筑市政工程高处作业排查整治                             | 王成飞             | 14 |
| 提质量 铸品质 随州市质安站开展“质量月”活动有声有色                          | 柯 鹏 黄彬峰 卢林洲     | 14 |
| 强基固本 以赛提能 2024 年湖北省“质量月”建设工程质量知识竞赛顺利举办               | 曹 荣             | 15 |

## 媒体聚焦

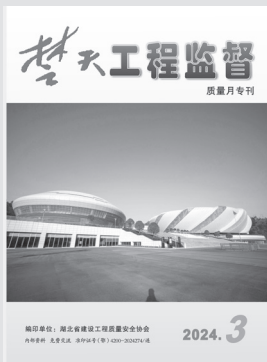
|                                    |         |    |
|------------------------------------|---------|----|
| 全国已实施城市更新项目超 6.6 万个 累计完成投资 2.6 万亿元 | 丁怡婷     | 16 |
| 走进城市深处，感受高质量发展磅礴力量                 | 孙明姣     | 16 |
| 解决拿地难、成本高、流程繁                      |         |    |
| ——湖北项目建设“五办”经验获全国推广                | 肖丽琼 肖 满 | 17 |

## 技术论文

|                              |                     |    |
|------------------------------|---------------------|----|
| 市政道路基层冬雨季施工技术及质量控制           | 陈 俊                 | 18 |
| 夯实作业人员安全意识的培育 提升建筑施工企业本质安全水平 | 胡娟娟 易可欣             | 23 |
| 富盐环境下抗渗混凝土的制备与性能研究           | 秦哲煊 林光洪 周国庆 姚 鑫 曾 佳 | 26 |

## 质量月活动经验交流

|                                                |        |
|------------------------------------------------|--------|
| 中建三局总承包公司 2024 年质量月活动总结                        | 29     |
| 武汉市汉阳市政建设集团有限公司 2024 年度“质量月”活动总结               | 33     |
| 湖北省工业建筑集团有限公司 2024 年度“质量月”活动总结                 | 35     |
| 加强质量支撑 共建质量强国 中建科工华中大区 2024 年“质量月”活动纪实         | 杨 杰 40 |
| 全员履职 返璞归真 夯基提质 一次成优 中建八局华中建设有限公司 2024 年质量月活动总结 | 符洪刚 45 |
| 八项举措提升质量管理能力                                   |        |
| ——2024 年荆门市金茂建设有限公司“质量月”活动纪实                   | 47     |
| 坤发建筑有限公司 2024 年度“质量月”活动总结                      | 50     |
| 武汉路达建设工程检测有限公司 2024 年“质量月”活动总结                 | 52     |
| 怡翔建设集团有限公司 2024 年“质量月”活动总结                     | 55     |
| 湖北筑河建筑工程有限公司 2024 年“质量月”活动总结                   | 57     |
| 宝业湖北建工集团有限公司 2024 年“质量月”活动总结                   | 59     |
| 中天建设集团第六建设公司“质量月”活动总结                          | 61     |



楚天工程监督

3

2024

总第一百二十二期

9 月 出 版



# C 目录 CONTENTS

|                                                  |    |
|--------------------------------------------------|----|
| 提升意识 坚守初心 精益管控 提质增效<br>——中建三局三公司 2024 年“质量月”活动总结 | 65 |
| 武汉建工（集团）有限公司 2024 年“质量月”活动总结                     | 68 |

## 工程纪实

|                                          |         |    |
|------------------------------------------|---------|----|
| “建”证天河机场焕新启航！<br>——武汉天河国际机场 T2 航站楼改造工程纪实 | 张锦航 谢杰夫 | 72 |
|------------------------------------------|---------|----|

## 经验交流

|                                |     |    |
|--------------------------------|-----|----|
| 用心服务 向新而行 奋力谱写安管人员证照管理高质量发展新篇章 | 曹天书 | 74 |
| 从柞水桥垮塌看安全生产监督                  | 汪嘉诚 | 75 |

## 企业文化

|                                                          |         |    |
|----------------------------------------------------------|---------|----|
| 益通建设文化建设再添硕果<br>从“新”开始 矢“质”不渝<br>——办好企业报刊和加强企业文化建设的体会与感想 | 胡桂丹     | 76 |
| 汉阳市政斩获 30 余项中施企协企业文化建设类荣誉！                               | 纪学军     | 77 |
|                                                          | 邹静莹 胡皇旭 | 79 |

## 绿色低碳

|                        |     |    |
|------------------------|-----|----|
| 绿色低碳发展这张“考卷”，中建三局认真作答！ | 钟三轩 | 80 |
|------------------------|-----|----|

## 党建风采

|                                        |        |    |
|----------------------------------------|--------|----|
| 省质安总站党支部开展 8 月主题党日活动                   | 刘玉林    | 85 |
| 党建赋能！益通建设党建品牌案例、主题论文获评国家级奖项！           | 胡桂丹    | 86 |
| 中建科工华中大区各单位认真传达学习党的二十届三中全会精神           | 宋泽政 王斌 | 87 |
| 我会参加省委社会工作部举办的全省性行业协会商会党建工作会议暨党组织书记培训班 | 曹荣     | 88 |

## 会员之窗

|                                                 |         |    |
|-------------------------------------------------|---------|----|
| 黄冈市资建局党组成员、市国有土地储备中心主任鲁斌一行到山河集团走访调研             | 李华蕾     | 89 |
| 汉阳市政博宏建设斩获“湖北五一劳动奖状”“武汉五一劳动奖章”两项荣誉！             | 唐丽姿 谭红路 | 90 |
| 广盛集团 2 个科研课题获湖北省建设科技计划立项                        | 黄超      | 90 |
| 热烈庆祝湖北益通建设股份有限公司成立 65 周年                        | 胡桂丹     | 91 |
| 总投资 5.73 亿元，湖北工建承建的鄂州市中医医院康养中心项目举行开工仪式          | 孙明子     | 92 |
| 黄冈市 2024 年房屋市政工程“质量月”质量安全现场观摩活动在浠水县人民医院新院建设项目举行 | 纪学军     | 93 |
| 中建七局土木工程公司基础设施分公司开展 2024 年技术质量系统新员工培养过程考核       | 邵剑宇     | 94 |
| 探索新模式 寻求可持续 广盛“出海”扎实推进                          | 田玉武     | 94 |
| 筑河建工与麦金地兴乡村振兴产业联盟签订合作框架协议                       | 李华蕾     | 95 |
| 中建科工华中大区 2024 年“荆楚精英”项目经理培训班（第一期）在汉举办           | 宋泽政 杨君颖 | 96 |

## 建筑文苑

|           |     |     |
|-----------|-----|-----|
| 我心永向党     | 梁征  | 97  |
| 桂香满中秋     | 管淑平 | 98  |
| 我的“阎”父    | 卢林洲 | 99  |
| 董必武的“不计较” | 刘学正 | 100 |

## 编委会

主任：程理财

副主任：王爱勋

编委：张玉平 许立艾 肖仲华  
沈志勇 曾德伟 朱克冰  
陈伟明 蔡旭东 匡玲  
华国飞 吴传国 叶佳斌  
王智高

## 编辑部

主编：文俊

副主编：周艳平

编辑：祝汉香 曹荣 赵晖  
曾德伟 谢志勇 杨婧  
宓明杰

编印单位：湖北省建设工程质量安全协会

地址：武汉市武昌区武珞路 456 号  
新时代商务中心 20 楼 2001 室

邮编：430064

电话：（027）67120996

E-mail：38485091@qq.com

http：//www.hbzaxh.com

印刷单位：武汉市科利德印务有限公司

印刷期数：季刊

印刷数量：1000 本

发行对象：会员及关联单位

印刷日期：2024 年 9 月



## 全省住建系统“质量月”活动正式启动

■ 省住建厅网站

9月3日，2024年全省住建系统“质量月”活动启动仪式暨现场观摩活动在武汉市举行。省住建厅党组成员、副厅长李晶杰出席活动并讲话。本次活动以加强质量支撑，共建质量强国为主题，旨在推动各地住建主管部门、各建筑业企业切实增强质量强国建设的责任感和使命感，扎实开展“质量月”系列活动，加强住宅工程质量常见问题防治，多措并举打造更多人民满意的好房子。

建设工程质量事关百年大计，要牢牢抓住让人民群众“安居”这个基点，围绕建设“好房子、好小区、好社区、好城区”这个总要求，树立工程建设全生命周期理念，构建现代工程质量管理体系，强化科技创新赋能，推进建筑信息模型BIM全流程应用，大力推行“BIM平台上的装配式+机器人”的智能建造方式，加强质量监督管理，不断提升住宅工程品质，满足人民群众对美好生活的向往。

启动仪式上，省质安总站解读了2024年全省住建系统“质量月”活动方案，并就加强房屋市政工程工地扬尘治理和建筑垃圾减量化工作进行培训。武汉市自然资源和城乡建设局从统筹“三个维度”、严格“三个标准”、落实“三项措施”、融合“三个领域”等四个方面就加强住宅工程质量常见问题治理监督、提升工程品质介绍了经验。项目建设单位建卓置业有限公司就主动适应市场需求、强化住

宅工程质量常见问题治理措施在项目的应用，努力打造高品质住宅介绍了理念和实践。施工单位武汉建工集团股份有限公司作为全国知名的建筑施工企业，分享了全面推行品质建造、智能建造、绿色建造，强化科技创新，不断提升建筑工程品质的经验做法。

启动仪式后，参加活动人员观摩了新建居住项目（一期）电影制片厂一期A地块打造“好房子”的经验做法。该项目采用自主研发建筑机器人，在夯土平整、钻孔、喷涂、开槽施工工序实际应用，实现典型高人工费、高危险性、高职业病率工序环境的机器作业，降低建造成本、提高工效，并提高建造质量。

项目外墙板集围护、保温、装饰等功能于一体，工业化标准生产，运输至现场，装配化施工，减少粉刷、粘贴保温板、涂装等湿作业，有效解决传统外墙保温层易脱落，不能与建筑同寿命等质量问题。

项目采用全砼外墙、层板厚增加、防水构造升级、公建化幕墙、系统门窗、品质精装等精细化设计工艺、设计用材，有效防治质量常见问题，着力打造高品质住宅。

厅机关有关处室、单位负责人，武汉市自然资源和城乡建设局、武汉市住房和城乡建设局、武汉市住房和城乡建设局、武汉市住房和城乡建设局相关负责人，所辖相关单位、工程质量监督机构相关负责人，在汉部分重点企业负责人等现场参加活动。

# 科技赋能 智造荆楚 湖北省建筑产业新质生产力发展大会 在武汉举办

■ 省住建厅网站

5月30日，以“科技赋能·智造荆楚”为主题的湖北省建筑产业新质生产力发展大会在武汉举办。住房和城乡建设部总工程师江小群到会致辞。

大会深入学习贯彻习近平总书记关于新质生产力的重要论述，贯彻落实住房和城乡建设部、湖北省委省政府部署要求，明确提出湖北全省建筑产业新质生产力的目标任务、实施路径和主要举措。要求以数字化赋能智慧生产，以建筑工业化引领绿色生态，以智能化激发科技生产力。

会上发布了2023年度湖北建筑业发展报告，通报了2023年度获得鲁班奖等奖项的项目、汉芯公馆智能建造示范项目成果和“双智杯”湖北省智能建造机器人应用技术大赛获奖作品，集中展示了湖北智能建造在勘察设计、生产施工、运营维护全产业链的高端装备、核心科技和创新项目。同时，启动

了湖北省“十大建筑科技攻关课题”揭榜仪式，介绍了住房供应链、智能建造供应链、绿色建材供应链3大供应链系统，解读了推进建筑和市政基础设施设备更新工作实施方案，开启发展新赛道，带动行业新一轮的转型升级。

此外，相关专家学者聚焦主题，为发展湖北建筑产业新质生产力，把脉问诊、出谋献策。

建筑业是湖北重要的支柱产业，2023年总产值达2.14万亿元，规模位居全国前列，自然禀赋优越，“世界设计之都”“全球桥建之都”“世界水电之都”等名片唱响海内外，发展新质生产力潜力巨大、空间广阔、前景美好。湖北省住房和城乡建设厅负责人表示，湖北将加快发展建筑产业新质生产力，为“奋力推进中国式现代化湖北实践、加快建成中部地区崛起重要战略支点”当好“住建尖兵”。



# 我省工程质量常见问题防治经验 在高品质住宅工程建造论坛上交流

■ 曹 荣



近日，中国建筑业协会在西安举办了建筑业“质量月”活动启动会暨高品质住宅工程建造论坛。此次活动以“建造高品质住宅，共享‘好房子’生活，助推行业高质量发展”为主题，旨在搭建一个高水平、高层次、专业性的学术交流平台，促进学术交流，观摩典范工程，加快形成建筑业新质生产力，推动行业高质量发展。来自我国建设工程领域的院士、大师、知名专家、学者及企业代表 700 余人齐聚一堂，共同探讨了高品质住宅建设的探索与推进。

在高品质住宅工程建造论坛的高端对话环节，中国建筑业协会专家委员会副主任、湖北省建设工程质量安全监督总站站长杨碧华立足“好房子”时代话题，着重介绍了我省在工程质量常见问题防治方面的研究和相关措施，以满足人民群众对美好生活向往的更高要求。围绕房屋隔声、渗漏、开裂等

问题，提出了改变设计理念、更新管理方式、大力推动建造方式变革以及新材料、新技术应用的建议，强调通过科技赋能、创新引领、管理提效，力促“好房子”建设。参加高端对话的嘉宾还包括刘加平院士、中建集团原总工程师毛志兵等专家。

近年来，为着力推进高品质住宅建设、打造人民群众满意的“好房子”，我省先后出台了《住宅工程质量常见问题防治手册》《关于进一步加强住宅工程质量常见问题治理的通知》等文件，部署并开展了住宅工程质量常见问题治理攻关行动。行动聚焦房屋渗漏、开裂、隔声、外墙保温层脱落等 4 大类突出问题，研究治理措施，强化宣贯培训和工作调度督办，逐步建立起住宅工程质量常见问题治理的工作机制。



## 省质安协会网站、微信公众号、会刊《楚天工程监督》杂志荣获中国施工企业管理协会企业文化作品竞赛活动多项荣誉

■ 周艳平

9月4日至6日，中国施工企业管理协会在南京召开2024年工程建设企业文化建设成果交流会。

中国施工企业管理协会副会长兼秘书长尚润涛出席会议并作题为《弘扬时代精神 引领改革创新 推动党的二十届三中全会精神学习贯彻走深走实》的主旨讲话。江苏省建筑行业协会会长耿裕华出席会议并致辞。苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司副总裁阴皓明，陕西建工第十一建设集团有限公司党委副书记周作亮，中国能源建设股份有限公司职工影像协会副主席冷柏，中国葛洲坝集团第三工程有限公司党委常委、纪委书记徐万里，中交第四航务工程局有限公司党委宣传部副部长肖明葵，《施工企业管理》杂志社主编龚炜分别代表微视频、公众号、摄影、书法绘画、诗词、报纸期刊竞赛组作总结发言。来自工程建设领域的专家及代表500余人参加会议。



尚润涛副会长在讲话中指出，进入新时代，习主席明确提出，要大力弘扬以改革创新为核心的时代精神，并围绕时代精神的弘扬和传承作了一系列的重要论述。习主席的重要指示，是对新时代特点规律的准确把握，对当前学习宣传贯彻党的二十届三中全会精神，推动进一步全面深化改革，意义重大而深远。尚润涛副会长强调，要提高对弘扬以改



革创新为核心的时代精神的思想认识。要看到，弘扬以改革创新为核心的时代精神，体现了我们党对马克思主义辩证法的实践运用；体现了我们党对时代发展规律的准确把握；体现了我们党推动中国式现代化的内在要求。

会议指出，组织开展企业文化建设系列成果竞赛活动，是推动企业文化建设的重要抓手和载体。自活动开展以来，每年都有新的进步、新的发展、新的特点、新的成绩。2024年工程建设企业文化建设竞赛活动，紧紧围绕中心、服务大局，突出思想性、更具广泛性、富有创新性。一是企业参与热情高。广大企业和职工踊跃参赛，作品来自项目、来自工地、来自员工之手，透射出习近平文化思想的真理力量，透射出对民族文化的传承挚爱，透射出对企业发展的信念信心，透射出广大员工对美好生活的向往和追求。二是协会指导力度大。通过动员、遴选、展示、推介4个环节，调动企业和员工的参与热情，展示企业风采。三是交流学习氛围浓。交流大会上，分4个小组对企业文化建设案例，书法、绘画、诗词、摄影、微视频、公众号、网站、报纸、期刊竞赛等10类成果进行汇报交流和专家点评，学习交流伴随会议的全过程，让人感受到思想的振奋、感受到学习的热情。四是赋能企业效果好。文化建设在引领企业发展方向、端正员工价值追求、引导企业合规管理、激发改革创新动力等方面，都发挥着十分重要的作用，它是企业软实力的象征，是提升企业核心竞争力的重要引擎和支撑。

中国化学工程第七建设有限公司党委委员、副总经理杨世军，中建八局第三建设有限公司党委委员、纪委书记马春元分别作了题为《水润天府养心田 多彩化学映愿景》《培育新时代清廉文化 营

造企业良好发展环境》的专题分享。

为做好2024年工程建设企业文化建设系列活动成果的展示交流，会议分企业文化建设案例，微视频、网站、公众号，摄影、书法、绘画、诗词，报纸、期刊4个专题交流组，组织10类竞赛成果进行现场交流、专家点评、结果审定和发布推介。会上，对企业文化建设案例，书法、绘画、诗词、摄影、微视频、公众号、网站、报纸、期刊竞赛10类成果进行了发布推介，并通报了2024年协会通讯员，为2024年增补的企业文化建设专家颁发了聘书。

会议期间，举办了企业文化建设成果展，对企业文化建设案例、企业年鉴、品牌建设，报纸、期刊等成果进行了展示。



省质安协会组织部分会员单位参加了此次会议，省质安协会网站、会刊《楚天工程监督》杂志在企业文化作品竞赛活动中取得佳绩，分别荣获“精品网站”、“精品期刊”称号，省质安协会微信公众号荣获“优秀公众号”称号，协会秘书处周艳平获得2024年度优秀通讯员。



# 襄阳襄州办理全省首例个人建筑工程 施工许可证

■ 张雪飞 刘自航 刘 丽 陈 苗

“听说襄州区之前从未给个人办理过施工许可证，区行政审批部门担当、负责，突破重重困难为我办理了施工许可证，保证了项目工期，太感谢了。”9月5日，在襄阳市襄州区政务服务大厅领取到施工许可证，谢益新建标准4S店项目方代表高兴地说。

据襄州区行政审批局相关负责人介绍，8月下旬，谢益新建标准4S店项目方代表来该局咨询个人施工许可证办理事宜，而该局自成立以来从未给个人办理过施工许可证，没有任何经验可以借鉴。

面对履职过程中遇到的新情况、新问题，该局窗口工作人员立即会同住建部门窗口业务骨干反复讨论，经研读《建筑工程施工许可管理办法》《中华人民共和国建筑法》等法规文件，仍未找到为个人办理施工许可证的政策支撑。

为不影响企业工期，工作人员又向市住更局、省住建厅请求政策支持，得到“相关法律法规未禁止个人申请领取施工许可证，如符合《建筑工程施工许可管理办法》第四条规定条件的，可以以个人

名义申请领取施工许可证”的答复。

明确了解决路径，工作人员立即告知项目方代表办理流程 and 需要提交的资料。

审批环节刚开启又碰上了“拦路虎”。

由于该项目建设单位为个人，没有在省一体化平台备案，线上申报时无法勾选建设单位。工作人员紧急联系省住建厅一体化平台工程师详细沟通，争取工程师支持将项目信息从后台录入系统，解决了系统填报的问题。工作人员随即协调住建部门质量监督、安全监督等窗口，快捷办完前置手续。

项目方代表在网上提交施工许可申请后，窗口工作人员立即审批，并上传省住建厅一体化平台，将施工许可证办理出来。据悉，这是湖北省工程建设项目审批制度改革以来，全省办理的首例个人建筑工程施工许可证。

“优化流程、履职尽责，持续提升襄州政务环境，为招商引资和项目建设提供优质高效的服务，进一步优化营商环境，拓宽区域经济发展空间。”襄州区相关负责人表示。

## 我会推荐的 40 个优秀 QC 成果亮相 2024 年 工程建设质量提升暨 QC 小组活动经验交流会

■ 曹 荣

为深入贯彻《质量强国建设纲要》精神，引导工程建设企业加强全面质量管理，促进质量变革创

新，培育工程建设领域新质生产力，2024年7月-8月，由中国建筑业协会主办，中建协质量管理与监

督检测分会承办的2024年工程建设质量提升暨QC小组活动经验交流会，分四期分别在青岛、郑州、昆明、哈尔滨等地成功举办。此次盛会不仅是一次质量管理成果的展示，更是行业间交流学习、共同进步的宝贵平台。来自全国建筑业企业的质量管理小组代表、企业领队及相关协会负责人约2800多人参加了交流活动。

自1978年QC小组活动在我国兴起以来，这项群众性质量管理活动已历经46载春秋，成为建设行业中参与人数最多、覆盖面最广、影响力最强的质量管理活动之一，连续多年保持增长态势。2024年，2712个QC小组活动成果参加2024年工程建设质量提升暨QC小组活动经验交流会，824个QC小组在大会上进行了成果发布，并由交流会专家组选取了最具代表性成果进行大会展示。现场发布形式新颖，

内容引人入胜，展现出了建筑人的“新面貌”，会议得到了参会代表们的高度评价和充分认可，大家普遍认为会议达到了相互学习、共同提高的目的，也彰显了QC小组活动在推动工程质量和技术水平提升方面的重要作用。

省质安协会组织相关QC小组参加了今年的交流会，推荐的40个优秀QC小组活动成果在今天的交流会上亮相。其中，20项成果更是分别在现场进行了精彩纷呈的发布，赢得了与会专家和业界精英们的高度评价及广泛赞誉。这些成果不仅展现了我们省在工程建设质量管理方面的深厚底蕴，更彰显了我省企业在质量创新方面的勃勃生机。我们相信，在广大企业和员工的共同努力下，QC小组活动必将迎来更加美好的明天，为全面提升我省工程质量管理水平作出更大贡献。

## 十堰市持续推进老旧小区改造 幸福在家门口“升级”

■ 徐国文 袁平和 王 东

“现在我们进出小区、上下楼都很方便。”9月23日，家住十堰市张湾区红卫街道袁家沟社区二号门小区的老人谈起小区改造，脸上洋溢着幸福的笑容。

据了解，二号门小区建于20世纪七十年代，是东风公司职工家属区，共有11栋楼20个单元187户居民，居住的多为东风公司退休职工，其中60岁以上的老人超80%，是十堰市典型的老旧小区。

“小区出入口以前是台阶式的，坐轮椅的老人需要有人抬，才能出入小区，出门一次很不方便。”小区居民王大爷说，小区存在上下楼不安全、进出小区不方便等问题。

为改善居民居住环境，提升群众的获得感和满意度，今年该小区被纳入老旧小区改造范围。在改造中，责任单位广泛征求居民意见，从“小区进出

不便、楼梯没有扶手”等问题入手进行改造。“我们在小区20个单元的楼梯间全部加装扶手，对小区两处出入口进行无障碍改造，在空地建设凉亭、人行健康步道等活动场地，新增景观绿植。”施工方负责人钱鑫介绍，目前，小区改造已经进入收尾阶段，预计10月全面完工。

今年，十堰市首批计划改造老旧小区292个，涉及全市61023户居民。此外，该市还实施“湖北省2024年十堰市城镇老旧小区改造增补项目”，增补改造258个老旧小区，涉及62136户居民。目前，首批292个老旧小区改造项目全部开工，已改造完成101个老旧小区，其余的预计今年年底全部完工。新增补的258个老旧小区开工率达32.56%，预计明年6月底前全部完工。

# 孝感专项整治既有城镇房屋及自建房安全隐患

■ 李 伟 付汉城

近日，孝感市安全生产委员会办公室、市住建局联合部署开展全市既有城镇房屋及自建房安全隐患再排查再整治专项行动。

此次行动采用“业主自查+镇村（居）排查+县级复核+市级督导”模式，结合城市危旧房屋摸底调查工作，运用城镇房屋安全风险普查和自建房安全排查整治成果，对孝感范围内已经建造完成并投入使用的住宅、商业用房、工业用房、办公用房、公共设施以及城乡自建房等各类房屋进行“拉网式、全覆盖”排查，确保一栋不落、一户不漏。

本次排查整治行动组织动员设计、施工、监理、

检测、鉴定等专业机构，行业企业技术人员和乡村建设工匠广泛参与，按照“边查边改、查改结合”的原则，对排查有重大安全隐患的房屋分级分类制定整治方案，采取撤离人员、停止使用、硬质封控、维修加固、拆除等措施，及时消除安全隐患。

孝感市应急管理局相关人士介绍，此次行动结合“安全生产月”活动要求，广泛开展房屋安全科普教育、事故警示教育，提高全社会房屋安全意识，引导各方面支持房屋安全专项整治工作，形成良好的社会氛围。

## 2024 年湖北省建设工程质量检测机构能力验证结果公布

■ 周艳平

为规范我省检测机构在建设工程质量检测工作中的行为，提高建设工程质量检测机构的检测能力和检测人员的检测水平，省质安协会于今年 6 月在全省建设工程质量检测机构间组织开展了钢筋拉伸试验能力验证工作，并于 7 月 4 日向全省公布了能力验证结果。

全省具备省住房与城乡建设厅颁发的见证取样检测资质并在湖北省内从事钢筋拉伸试验的单位及其分支机构（分场所）383 家，实际参加本次能力验证的检测机构有 383 家，参与率达 100%，充分说明了省内检测机构对此次活动的参与热情和认可、重视程度。

在今年的能力验证通报中指出，在 383 家检测机

构提交的检测结果中，三个参数均满意的有 300 家，满意率为 78.33%。按照检测参数统计，下屈服强度检测结果满意的有 345 家，满意率为 90.08%；抗拉强度检测结果满意的有 344 家，满意率为 89.82%；断后伸长率检测结果满意的有 353 家，满意率为 92.17%。

今年的能力验证通报像历年来的通报一样，还详细分析了能力验证过程中存在的主要问题，并提出了对应的整改建议。近几年，省质安协会依靠省检测专业委员会专家的技术优势，根据会员单位需求，每年精心策划和组织能力验证工作，并分析原因，提出解决方案，对所有参加能力验证的机构具有很强的指导意义，充分体现了协会以“提供服务、反映诉求、规范行为”为首要宗旨的办会理念。

# 省质安协会召开《湖北省建筑工程安全文明施工现场评价标准》团体标准第二次工作推进会

■ 祝汉香



7月29日下午，湖北省建设工程质量安全协会在武汉召开《湖北省建筑工程安全文明施工现场评价标准》团体标准第二次工作推进会。

省质安协会秘书长文俊、副秘书长祝汉香、湖北省工业建筑集团有限公司、湖北广盛建设集团有限公司、中国核工业第二二建设有限公司、武汉市万科房地产有限公司、中建五局第三建设有限公司、新八建设集团有限公司、中天建设集团有限公司、中天建设集团第六建设有限公司、湖北东泰建设管理咨询有限公司、武汉市洪山科技投资有限公司、坤发建筑有限公司、湖北联诺建设有限公司、湖北三江航天建筑工程有限公司、武汉市水务建设工程有限公司、武汉常发建设集团有限公司等二十余名代表出席会议。会议由省质安协会副秘书长祝汉香主持。

会议初始，湖北省工业建筑集团有限公司安全总监汪世强代表主编单位对标准研制情况及框架做了简要介绍。随后，各参编单位专家代表依次发言，与会专家们围绕团体标准的编制内容、评价方法展开了热烈讨论，大家一致认为，标准的编写应紧密结合建设工程的实际情况，既要注重理论性，又要注重实践性，确保标准内容能够真正指导实际工作。标准编制组表示将根据会上代表们提出的意见完善标准内容，确保标准编写质量，为行业的持续健康发展提供有力支撑。

最后，省质安协会秘书长文俊做了会议总结，并明确了制定团体标准的时间节点、任务分工。他强调，各成员单位要严格按照计划要求，加强协作配合，确保团体标准制定工作的顺利进行。

# 黄石住建系统启动 2024 年质量月活动

■ 廖巍巍 鲁冰儿

近日，2024 年黄石市住建系统“质量月”启动仪式暨施工现场观摩会在新港三期智慧调度中心及道路堆场工程现场举行。

此次质量月活动主题为“加强质量支撑 共建质量强国”。启动式上，新港三期智慧调度中心及道路堆场工程的参建单位各方代表分别介绍了项目建设概况，并就提升工程质量安全意识、分享项目质量管理经验和实践、发现和解决质量安全问题、加强工程质量安全信息化管理等方面进行发言。

市自然资源和城乡建设局要求，全市各级住建系统管理部门要统筹谋划“质量月”活动各项具体工作，紧扣住宅工程常见问题防治、工程质量检测市场专项整治、住宅工程“一证两书”实施、质量分户验收执行、落实建设单位首要责任制等内容，扎实开展相关工作并取得实质性成效。各企业技术负责人，要精心统筹质量管理学习交流活动，总结

先进经验，分析存在问题，结合观摩心得，补齐短板漏洞，提高工程质管控水平，提升工程实体质量水平。各级质量安全管理部门和建设、施工、监理单位，要持续加强精品工程创建工作，通过创建活动，努力为人民群众打造更多“好房子”，为社会建设更多的精品工程。

今年来，黄石市持续强化对工程建设各方主体质量行为和工程实体质量的监督检查，今年上半年新办理质量监督手续 25 项，对黄石港区、西塞山区、下陆区的 132 项在建工程进行了建设工程质量监督，工程质量监督覆盖率 100%，受监在建工程五方责任主体项目负责人质量终身责任承诺书签署率 100%，出具《建筑工程质量监督报告》21 份。按照《关于加强住宅工程质量通病防治工作的通知》《黄石市住宅工程突出质量通病防治技术要点》工作要求，认真推进全市住宅工程质量常见问题治理，实施率达 100%。

# 当阳提升房屋市政工程安全文明施工水平

■ 宋潇潇 何承铭

近日，当阳市住建局组织召开全市房屋市政工程安全文明施工、农民工工资和安全文明措施费管理培训会，进一步提升该市房屋市政工程安全文明施工水平，切实保障农民工工资权益，加强安全文明措施费的有效管理。全市在建项目建设、监理和施工单位共计 80 余人参会。

会议强调，各在建工程参建单位必须全面落实“一金七制度”，即农民工工资保证金制度、按月足额支付工资、签订劳动合同、农民工实名制管理、工资分账管理、分包企业委托总承包企业通过银行代发工资、施工现场设立维权告示牌及施工全过程结算等制度，按时全额拨付农民工工资。

会上，当阳市质安中心负责人就该市现阶段房屋市政工程安全文明施工典型问题、省市文明施工具体要求进行了专题培训。会议指出，各在建项目要严格对照标准，不断提升管理水平，尤其要严格按照规定拨付和使用安全文明措施费，确保专款专用，为施工现场的安全文明施工提供有力保障。

通过培训，参会人员表示受益匪浅，将认真贯彻落实会议精神，进一步规范用工管理，保障农民工合法权益，提升安全文明施工水平。当阳市住建局将继续加大监管力度，强化培训教育，确保各项制度落到实处，保障该市房屋市政工程文明施工提档升级和建筑业的健康发展，持续优化建筑业营商环境。

# 荆门漳河新区开展房屋建筑市政工程 高处作业排查整治

■ 王成飞

日前，荆门市漳河新区住建局印发了《关于开展新区房屋建筑市政工程高处作业专项排查整治工作的通知》并开展专项检查，保障人民群众生命财产安全。

此次专项检查共检查在建工程项目9个，发现问题17处，下达限期整改通知书5份。通过深入开展房屋建筑市政工程高处作业专项排查整治，进一

步提升了高处作业监管效能，有效促进工程建设各方严格落实安全生产主体责任，增强和提高了施工现场作业人员的安全意识及操作水平。

据介绍，漳河新区住建局将对各项目整改情况进行复核，对整改不力的一律实施停工整改并严肃处理，确保房屋建筑市政工程领域安全生产形势持续稳定向好。

## 提质量 铸品质 随州市质安站开展“质量月”活动有声有色

■ 柯 鹏 黄彬峰 卢林洲

今年9月是全国第47个“质量月”，随州市建筑工程质量和安全监督站以“加强质量支撑 共建质量强国”为主题，扎实开展“质量月”活动，有效地促进了全市建筑施工质量管理水平。

积极宣传造氛围。利用微信公众号、网站、报社、媒体开展建设工程“质量月”宣传活动，发放住宅工程质量常见问题防治宣传资料100余份，督促在建工程项目悬挂宣传标语80余处，让我市建筑工程质量接受公众监督，营造“人人关注质量、人人创造质量、人人监督质量、人人享受质量”的良好氛围。

现场观摩提品质。组织各县（市区）质量安全监督工作人员和建筑从业人员200余人，在随州市裕民还建房项目开展样板观摩、经验交流活动。集中展示房屋建筑工程实体样板、施工工艺，交流行业先进管理技术和经验，大力推广新技术应用、建设工程质量常见问题防治、工程质量可追溯管理、工程质量信息

公示、优秀施工工法、工程建设信息化等方面经验做法，进一步弘扬建筑工匠精神，发挥典型示范引领作用。

知识竞赛促提升。组织全市建筑施工企业分管质量、技术的副总经理、总工程师，在建工地项目经理、技术负责人、质量负责人、施工员、质量员等建筑行业从业人员100余人，利用湖北省质量安全协会线上答题平台开展建设工程质量知识竞赛活动。以知识竞赛为契机，加强全员质量管理基本理论知识学习，提升从业人员质量管控水平。

培训学习涨知识。聚焦工程常见质量通病防治、工程质量检测工作、住宅工程分户验收等重点内容，组织各县（市区）质量监督机构的监督人员，建设、施工、监理企业质量主管人员，在建项目施工技术负责人、质量负责人、总监理工程师、专业监理工程师350余人，开展“质量知识进工地”“质量常见问题