我省建筑业总产值创历史新高

■ 左晨　唐萍

1月18日，从全省住房城乡建设工作会议获悉，2022年湖北省建筑业发展创历史新高，总产值达2.1万亿元，同比增长11%，总量居全国第4，增速居全国前列；全省完成城建投资4058亿元，同比增长56.1%；全年完成房地产开发投资6172亿元，同比增长0.8%，增幅居全国第3位。

武汉、襄阳、宜昌率先示范，各市州奋发作为，一批重大项目建设跑出加速度。房地产市场因城施策用好政策工具箱，在全国仅3个省份实现正增长情况下，比全国和中部地区分别高10.8和8个百分点，实现平稳健康发展。新建商品房销售面积6385万平方米，其中四季度环比增长45.3%，基本实现市场止跌企稳。

一批民生保障项目重点推进。全省17个市州、60个县（市）积极推进试点工作，累计收购房源44576套，分配28148套，为解决新市民、青年人等群体住房困难问题提供了新路径。稳步推进保障性安居工程，全省开工（筹集）保障性租赁住房6.96万套，开工棚户区改造3.64万套。全年开工城镇老旧小区改造3248个，开工率居全国前列。同时，有效提升住房公积金保障能力，新增归集住房公积金1039亿元，支持住房消费总额1068亿元，实现“双千亿”目标。

我省还在全国率先推动绿色金融支持绿色建筑产业发展，全省新开工装配式建筑突破3800万平方米，创建省建筑结构优质工程532项，省建设优质工程楚天杯109项，国家优质工程15项，鲁班奖5项。

来源：湖北日报（2023年1月24日01版）

楚天工程监督

1

2023

总第一百一十六期

3月出版

目录 CONTENTS

卷首语

我省建筑业总产值创历史新高　左　晨　唐　萍　1

本期要闻

全省住房城乡建设工作会议召开　省住建厅网站　4
交出“双评价”荆楚答卷！全省建筑工程质量评价成果发布会在宜昌召开　省住建厅网站　6
全省智慧工地建设现场观摩会在宜昌召开　唐先国　曹天书　7
全省推进自建房安全隐患整治销号工作座谈会在孝感召开　省住建厅网站　8
省质安总站赴宜昌开展调研活动　雷　鸣　9
省检测专业委主任办公会扩大会议在襄阳召开　周艳平　10
湖北省地方标准《房屋建筑和市政基础设施工程安全生产事故隐患排查与治理要求》获标准科技创新奖　蔡　济　11
“开工第一课　安全第一位”
——湖北省房屋市政工程节后复工安全生产视频培训会议顺利召开　赵　晖　12
“六多合一”改革　工业项目审批“加速跑”　王丙全　杨　婕　13
强化信息化质量安全监管　提升质量安全监管水平
——随州市建筑工程质量和安全监督站　卢林洲　14
建设工程质量检测行业创新发展交流公益培训大会成功举办　周艳平　15
省质安协会举办 BIM 模型助力构件数据管理及可视化管理公益培训　曹　荣　16
全省建筑施工特种作业人员考评员培训在汉开班　曹天书　16
江西省建设检测协会刘恒红会长一行来汉考察交流　周艳平　17
武穴全面推行建筑工程施工许可电子证照“无纸化”“一次办”　周海瑜　18
枣阳市住建局持续深入推进联合验收工作　丁同新　18
孝南区 88 个老旧小区改造项目开工建设　郑玉欢　范映雪　王　虎　19
宜昌总投资 260 亿的 39 个城建项目集中开工　省住建厅网站　19

文件选编

湖北省建筑起重机械“一体化”管理规定　省住建厅网站　20

技术论文

浅谈建筑工程混凝土裂缝控制措施　王　吉　23
超大面积百级电子无尘车间综合控尘工艺的应用研究　颜　赛　吴　锋　江　威　27

经验交流

浅谈检测机构人员能力确认工作　何宏伟　30
强化责任担当　落实各方责任开创房屋市政工程安全生产工作新局面
——在全国房屋市政工程安全生产治理行动一年之际有感　曹天书　李　玮　33

媒体聚焦

我省发布绿色建造技术手册升级版　增加建造过程碳排放计算和试点案例　刘　宇　刘　柯　34
湖北加快建设城市信息模型基础平台　鄂　建　34
新修订的《湖北省安全生产条例》正式施行　胡雯洁　李　伟　戴　东　35
我省发布装配式建筑行业标准　“一指南一库”推动规模化发展　刘　宇　沈　忱　35

三八活动专栏

中建科工华中大区举办“三八”妇女节最美巾帼表彰暨职工文艺联欢会　王　鑫　宋泽政　36

目录 CONTENTS

随州市质安站组织女职工开展庆“三八”春游活动　史春红　36
中建四局华中公司举行“践行二十大　巾帼她力量”三八妇女节主题活动　王凯情　杨　阳　37
致远建设开展汉服游园三八妇女节活动　任　玲　37
建证巾帼力量　她们荣获全国巾帼文明岗！　陈慧茹　38

人大代表提案

湖北省人大代表荆武：建议加快推进城市信息模型基础平台建设　黎先才　陈晓玉　郭园园　39

党建风采

省质安协会荣获省级社会组织示范型党组织　曹　荣　40
致远建设召开 2023 年党风廉政建设暨纪检工作部署会　王美霞　40
省科技节能办、质安总站、信息中心、省质安协会联合开展深入学习贯彻二十大精神专题党课　胡　雷　雷　鸣　曹　荣　41
兵团建工市政交通集团华中分公司为关键岗位人员上廉洁教育课　筑牢廉洁从业关　赵鹏飞　41
凝心铸魂党旗下　踔厉奋发新征程　天创建设机关、市政、公路党支部举办 2 月主题党日活动　翁海伦　42

公益活动

省质安总站党支部全体动员献血救治病退同事，谱写生命之歌　雷　鸣　43
三方联建聚合力　植树添绿践使命
——省质安总站、省质安协会、中建三局三公司开展义务植树活动　雷　鸣　曹　荣　邓中强　44
情暖雷锋月　义剪进社区　周　维　44

会员之窗

省住建厅党组成员、副厅长李晶杰到筑河建工一项目检查指导　李华蕾　45
汉阳市政再揽 4 项国优　王　燕　郭园园　45
中国数字建造大会暨项目观摩会在武汉举行　王凯情　杨　阳　46
继往开来，团结奋斗！中建科工华中大区召开 2023 年“三会”　霍凤雨　王　鑫　宋泽政　47
宜昌市伍家岗区区委副书记、区长谭志军一行莅临览江府项目调研督导　陈文佩　47
黄冈师范学校与长安建设集团校企合作洽谈会成功举行　纪学军　48
筑河建工承建的团风县城市整体提升建设项目启动　李华蕾　49
湖北楚晟科勇夺中国交通建设监理协会第二届公路工程试验检测技能知识竞赛个人奖冠军　付　慧　舒　毅　50
益通建设喜获“宜昌市‘强产兴城’先进集体”荣誉称号　益通建设　51
汉阳市政获评“湖北省 2022 年度重要贡献建筑企业”　郭园园　吴思莹　51
中建八局华中公司举办 2023 年第一期技术质量实训营暨局质量第三方评价部署会　符洪刚　52

建筑文苑

父亲的脊背　刘学正　53
相约樱花谷　卢林洲　54
小人书情结　邓秀琼　55
在奔跑中感受生命律动
——读《一个人的马拉松》　任蓉华　56

编委会

主　任：程理财

副主任：王爱勋

编　委：张玉平　殷广建　徐　洪　沈志勇　曾德伟　朱克冰　陈伟明　蔡旭东　匡　玲　华国飞　吴传国

编辑部

主　编：文　俊

副主编：周艳平

编　辑：祝汉香　曹　荣　赵　晖　曾德伟　谢志勇　杨　婧

编印单位：湖北省建设工程质量安全协会

地　址：武昌区武珞路 456 号新时代商务中心 20 楼 2001 室

邮　编：430064

电　话：（027）67120996

E - mail：1102878440@qq.com

http：//www.hbzaxh.com

印刷单位：武汉市科利德印务有限公司

印刷期数：季刊

印刷数量：1000 本

发行对象：会员及关联单位

印刷日期：2023 年 3 月

全省住房城乡建设工作会议召开

■ 省住建厅网站

1 月 18 日，全省住房城乡建设工作会议召开。会议的主要任务是深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，全面贯彻党的二十大精神，落实中央和省委省政府关于住房城乡建设工作决策部署，传达贯彻全国住房城乡建设工作会议精神，总结 2022 年工作，分析面临的形势任务，提出下一个时期工作要求，安排部署 2023 年全省住房城乡建设工作。厅党组书记、厅长庄光明出席会议并讲话。厅党组成员、副厅长金涛主持会议。厅党组成员，副厅长龙宁、省纪委监委派驻厅纪检监察组组长肖亮、总工程师谈华初、副厅长李晶杰、副厅长刘震出席会议。

庄光明指出，2022 年，面对需求收缩、供给冲击、预期转弱三重压力和疫情反复等因素，全省住建系统深入学习贯彻党的二十大精神，在省委省政府的正确领导和住建部的指导支持下，坚决贯彻落实中央“疫情要防住、经济要稳住、发展要安全”的重要要求，交出了向难而进、难中求成的发展答卷，为加快建设全国构建新发展格局先行区作出了新贡献。一是千方百计稳增长促发展。全省完成城建投资 4058 亿元，同比增长 56.1%。全省建筑业总产值达 2.1 万亿元，同比增长 11%，总量居全国第四。全年完成房地产开发投资保持正增长，增幅居全国前列。二是全力以赴防风险保安全。全省安全生产形势总体平稳可控，事故起数、死亡人数同比下降 24.1%、30.3%。三是倾情倾力强保障惠民生。印发《关于加快解决从事基本公共服务人员住房困难问题的实施意见》，全省 17 个市州、60 个县（市）积极推进试点工作，为解决新市民、青年人等群体住房困难问题提供了新路径。全省开工（筹集）保障性租赁住房 6.96 万套，占年度目标的 103.2%。开工棚户区改造 3.64 万套，开工率 123%，基本建成 6.1 万套。推广老旧小区改造“当阳模式”，宜都、枣阳等 18 个试点县市均完成融资授信，全年开工城镇老旧小区改造 3248 个。四是持之以恒护生态优环境。在全国率先制定省级《城市更新工作指引》，黄石两项试点经验入选住建部清单。全年完成燃气老旧管道改造 355 公里，新开工城市地下综合管廊 48.2 公里、海绵城市 107 平方公里。新建机动车公共停车泊位 11 万个，建成群众身边的“口袋公园”363 个。对全省 62 个县（市）全面开展乡村建设评价，麻城、通山成功申报国家传统村落集中连片保护利用示范县。五是坚持不懈抓创新促转型。襄阳、宜昌获批住建部城市数字公共基础设施建设试点，武汉市智慧城市基础设施与智能网联汽车试点，累计开放 750 公里测试道路。全省新开工装配式建筑突破 3800 万平方米。在全国率先推动绿色金融支持绿色建筑产

业发展，磷石膏建材推广应用工作得到省人大高度肯定。六是多措并举提效能转作风。创新资质政策，实施建设工程企业“头雁计划”，792 家企业升特升甲升一，同比增加 60%，企业获得感明显增强。

庄光明要求，2023 年，全省住房和城乡建设工作的指导思想是坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻党的二十大和中央经济工作会议精神，认真贯彻落实省第十二次党代会及省委十二届二次、三次全会精神，坚持稳中求进工作总基调，完整准确全面贯彻新发展理念，围绕加快建设全国构建新发展格局先行区，大力推进城市更新，推进房地产转型发展，做优做强建筑产业，更好统筹发展和安全，持续优化营商环境，打造宜居韧性智慧城市，建设宜居宜业和美乡村，以敢为敢闯敢干敢首创的精神状态，推动住建事业高质量发展，重点抓好八个方面的工作。一是牢牢把握稳增长这个重中之重，聚焦聚力谋项目抓投资。增信心、强担当、压责任、抓落实，确保 2023 年全省住建领域投资增长 10% 以上，力争达到 15%，建筑业总产值要增长 10% 以上。二是牢牢把握增信心、防风险、促转型这条主线，保持房地产市场平稳健康发展。毫不动摇坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位，因城施策、精准施策，全力稳地价、稳房价、稳预期，推动房地产高质量发展。三是牢牢把握住有所居这个重大民生，加快完善住房保障体系。加快建立多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度，持续推进解决基本公共服务人员住房困难，大力解决城镇老旧小区住房改善需求，优化“一老一小”住房供给，更好发挥住房公积金作用。四是牢牢把握宜居韧性智慧城市这个目标要求，促进城市更新行动提标提速。统筹推进新型城镇化建设，全面开展城市更新行动，不断提高城市治理能力，切实加强城市运维管理，着力推进历史文化保护传承。五是牢牢把握建设宜居宜业和美乡村这个重要任务，全面推进乡村振兴。落实县城建设“营建要则”，大力提升城镇承载能力。深入开展乡村建设评价，推进农房和村庄建设现代化。深入开展美好环境与幸福生活共同缔造活动，着力改善人居环境。六是牢牢把握动能转换这个主攻方向，持续推进建筑业转型升级。做大做强建筑业支柱产业，推进建筑业工业化、数字化、绿色化转型升级，推动城乡建设绿色低碳发展，抓好建筑市场管理，推行工程总承包和全过程工程咨询，打造“湖北建造”品牌。七是牢牢把握改革创新这个根本动力，进一步激发市场活力和发展内生动力。降低制度性交易成本，加强市场监管服务，优化法治环境，推进科技创新，着力破除各类机制性梗阻和体制性障碍。八是牢牢把握安全稳定这个基础前提，筑牢城市运行和群众生活“生命线”。抓紧抓牢建筑施工安全生产管理、城市运行安全管理、农房质量安全管理、行业综治维稳，以新安全格局保障新发展格局。

庄光明强调，要全面落实新时代党的建设总要求，把党的坚强领导贯穿于住建事业全过程、各方面，筑牢政治忠诚、锻造过硬本领，强化工作统筹，打造清廉住建，对改革发展稳定中存在的矛盾和问题，要不畏难、不绕道、不搞击鼓传花，知难而进、迎难而上，依靠顽强斗争打开事业发展新天地、开创各项事业新局面。

会上，武汉市房管局、宜昌市住建局、襄阳市住建局、黄石市住建局、黄冈市住建局、咸宁市城管委、竹山县等 7 家单位，分别就房地产平稳健康发展、行业高质量发展、城建项目谋划、城市更新试点、强化质量安全监管、创新城市治理、美丽城镇建设等作了交流发言。

各市、州、县住建局（房管局、园林局、水务局）、城管委（局）、公积金中心领导班子成员及有关科（处）室负责同志，省纪委省监委派驻厅纪检监察组负责同志，厅机关各处室、厅直各单位主要负责同志参加会议。

交出“双评价”荆楚答卷！全省建筑工程质量评价成果发布会在宜昌召开

■ 省住建厅网站

3 月 30 日，全省建筑工程质量评价成果发布会在宜昌市召开。会议深入贯彻习近平总书记关于高质量发展的重要论述精神，牢固树立新发展理念，强化工程质量变革创新，促进建筑工程品质提升，推动建筑业高质量发展。住房和城乡建设部工程质量安全监管司副司长陈波到会指导，厅党组成员、副厅长李晶杰出席会议并讲话。

陈波指出，做好工程质量工作，应从落实责任体系、强化监督体系、发展评价体系三个方面共同发力。湖北省在贯彻落实住建部工程质量工作决策部署方面，开拓创新，真抓实干，工程质量工作取得了明显成绩，为建筑业高质量发展作出了突出贡献；在推进建筑工程质量评价试点上，强化制度顶层设计、创新质量评价模式、夯牢质量评价基础，系统全面推进建筑工程质量评价，试点工作实现了新突破、开创了新模式、取得了新成绩，为全国推进建筑工程质量评价提供了新思路、新途径、新方法。他强调，要充分认识评价工作的作用，加大宣传力度，进一步完善评价指标体系，做好评价成果应用，持续推动建筑工程质量评价试点工作。

李晶杰指出，全省 2022 年工程质量监管工作取得明显成效。全省房屋市政工程质量管理形势总体保持稳定，工程质量创优取得新成绩，“一证两书”提质扩面取得新成效，房屋市政工程联合验收取得新突破，工程质量评价试点工作取得新进展。

李晶杰要求，各地要准确把握 2023 年工程质量监管目标任务，要以人民群众对建筑品质的需求为目标，坚持问题导向，强化各方责任落实，加强监管创新。要切实抓好建筑工程质量评价试点，强力落实建设单位工程质量首要责任，持续推行《工程质量安全手册》制度，扎实开展建设工程质量检测专项整治，切实加强工程质量常见问题的专项治理。要适应工作新要求，不断提升工作能力，狠抓工作落实。要切实提高思想认识、切实大兴调查研究、切实强化信息化监管、切实加强监督体系建设。对于当前安全生产工作，他强调，要做到务必落实部门安全监管责任、务必紧盯重点时段和事故多发环节、务必统筹兼顾重工作实效。

会上，厅质安处、省质安总站相关负责同志解读了湖北省建筑工程质量评价办法，发布了 2022 年度市州建筑工程质量评价成果及建筑施工企业质量管理评价成果，为 2022 年度湖北省建筑施工企业质量管理评价优秀的施工企业进行了授牌，武汉市城建局、宜昌市住建局以及中建三局、汉阳市政、中天建设三家企业作了质量管理工作交流。

住建部质安司有关处室负责同志，厅有关处室和单位负责人，各市、州住（城）建局分管负责人及质安（建管）科、质量安全监督机构主要负责人，2022 年度建筑施工企业质量管理评价优秀的施工企业以及部分建设单位，重点建筑施工、监理企业代表参加会议。

全省智慧工地建设现场观摩会在宜昌召开

■ 唐先国　曹天书

为加快推进全省房屋市政工程智慧工地建设，提升施工现场信息化管理水平，3 月 30 日，全省智慧工地建设现场观摩会在宜昌召开。住建部质安司副司长陈波，厅党组成员、副厅长李晶杰出席会议并讲话。宜昌市政府党组成员卢斌出席会议并致辞。

陈波指出，湖北省住建部门立足新发展阶段，贯彻新发展理念，强化顶层设计，融合质量、安全、设备、人员、实名制等系统，打造全省统一协同智慧工地监管平台，集工程动态管控、智能预警、协同联防等场景于一体，在线监管初步形成，数字赋能科技监管，打造了信息监管湖北样板，用实际行动彰显了推动“数字住建”的信心和决心。他要求，要深化数字化监管深度，充分运用大数据、云计算等技术手段，完善工程质量安全责任全链条追溯机制。要从智慧工地建设到质量安全监督数字化，逐步实现数据互联互通和开放共享，提高政府监管效能。要以此次活动为契机，大力推行数字化监管，推进建筑业转型升级，助推“数字住建”发展。

李晶杰强调，推进智慧工地建设是新形势下我省建筑业转型升级的新要求，各市州住建部门要以高度负责的精神，统筹发展和安全，认清形势、应对挑战，从要素驱动向创新驱动转变，深入推进智慧工地建设，助力建筑施工生产治理体系和治理能力现代化水平提升。

李晶杰指出，近年来，宜昌市高度重视建筑业发展，坚持政策先行、绿色引领、数字赋能，打造智慧工地 3.0 版“1541”体系，完善“互联网 + 监管 + 服务”模式，在工作机制、现场建设、应用实效等方面取得了很大成绩，值得各市州学习。各地要坚持全省一盘棋，做到学思用结合，聚焦政府引导、服务现场，突出重点、分级建设，整体协同、集成共建的总体要求，坚持目标导向，抓责任强落实。一是成立工作专班，制定本地区智慧工地建设实施方案，细化工作措施，确定试点项目，加快推进智慧工地建设。二是示范项目先行，6 月底前做到在建项目智慧工地建设基础项 100% 全覆盖，相关数据对接省级平台，打造一批智慧工地示范项目，迎接全省住建年度重点工作考评。三是发挥创优引领，自今年 7 月起，凡申报省级观摩工地及省、市级创优创先的项目，必须落实智慧工地建设基础项、提高项内容。四是加强督促指导，鼓励参建单位科技创新，探索实用、好用、管用的智慧工地做法，多形式、多渠道加大宣传推广，为智慧工地建设营造良好的外部环境。

会上，宜昌市住建局围绕“三个转变”引领行业智慧监管作了交流发言，中建科工、广盛集团、十六化建三家企业就智慧工地在施工现场落地落实分别作了经验交流。会后，参会代表观摩学习了三峡科创就业服务基地项目智慧工地建设实践成果，得到了大家的普遍赞誉和高度认同。

住建部质安司相关处室负责人，厅市场处、质安处、省建筑事业中心、省质安总站负责人及省质安协会负责人，各市、州住（城）建局分管负责人及质安（建管）科、质量安全监督机构主要负责人，各市、州重点建筑施工、监理企业代表参加了会议。

全省推进自建房安全隐患整治销号工作座谈会在孝感召开

■ 省住建厅网站

3 月 17 日，省自建房安全专项整治工作领导小组办公室在孝感市召开全省推进自建房安全隐患整治销号工作座谈会，深入学习贯彻习近平总书记关于安全生产和自建房安全专项整治工作的重要指示批示精神，通报前一阶段工作，总结交流工作经验，调度部署加快推进自建房整治销号工作。省自建房安全专项整治工作领导小组办公室常务副主任、厅党组成员、总工程师谈华初出席会议并讲话，省纪委监委派驻省住建厅纪检监察组副组长李文清参加会议。

谈华初充分肯定了各地自建房安全专项整治工作取得的成绩。去年 5 月以来，全省上下周密部署，统一行动，大员上阵，共排查自建房 1840.34 万栋，鉴定有安全隐患的房屋均得到了有效管控和整治，专项整治工作取得了重要阶段性成效。

谈华初强调，要始终以“时时放心不下”的责任感，时刻绷紧安全这根弦，坚决克服侥幸心理、麻痹思想和厌战情绪，牢固树立隐患就是事故的理念，在危险源尚未彻底根除之前，严禁入住或开展经营活动，坚决守住“危房不住人、人不进危房”的底线；要始终以“长抓不懈”的紧迫感，切实抓紧抓实分类整治工作，要采取果断措施，在“八个一批”的基础上，积极探索创新，抓紧开展整治工作，该拆除的拆除、该加固的加固，彻底消除各类安全隐患；要始终以“对人民高度负责”的使命感，加快建立健全长效管理机制，自建房安全关系千家万户，事关社会稳定大局，宁可百日紧，不可一日松，要加快立法步伐，压实各方责任，从源头抓起，健全自建房全过程建设管理机制，确保人民群众生命财产安全。

全省 17 个市州自建房安全专项整治工作领导小组办公室负责人参加座谈会并作工作汇报交流，省工作专班相关负责同志参加会议。

省质安总站赴宜昌开展调研活动

■雷 鸣

为切实贯彻新发展理念，加速构建新发展格局，推动我省建筑业高质量发展，省质安总站积极落实《关于在全党大兴调查研究的工作方案》相关要求，3月24日由站支部书记、站长杨碧华同志带队赴宜昌进行专题调研，宜昌市建筑市场和建设工程质量安全监督站有关同志参与调研。

针对提升市政工程品质中的重难点问题，调研组一行来到湖北益通公司，通过与企业管理人员面对面交流，了解企业创建以来发展情况，提炼总结企业管理好的经验做法。湖北益通公司结合市政工程特点，就如何在施工过程中将质量管理精细化、市政工程家装化、园林景观艺术化、彰显本地特色文化等方面进行了全面汇报，分享了内部建立质量安全考评机制、细化落实《质量安全手册》制度、编制岗位口袋书、制定负面清单设立质量安全行为红线等管理措施实施取得的成效。

杨碧华表示，市政工程质量的好坏，直接影响城市整体形象，关乎广大人民群众的幸福感、获得感和满足感。参建单位只有不断提高自身思想认识，致力于建立健全内部管理体系，持续提升从业人员职业素养，才能加速市政工程品质提升，使其成为城市形象的靓丽名片。在全省建筑业高质量发展的浪潮中，民营企业要理性规划发展蓝图，结合自身情况以稳为先、科学制定发展目标，追求管理精细化，提升工程品质、打造质量品牌，在风险可控范围内寻求企业高质量发展。

调研组一行还对市政管网检查井施工的质量管控措施进行了现场调研。宜昌市通过对橡胶圈改进造型、换装高强度铰链、选用宽边井盖的方式大幅延长井盖使用寿命；通过用预制井圈、预制井筒替换砖砌井筒，有效解决路面检查井口沉降问题。下一步，我站将对调研过程中收集的经验做法进行总结，形成通用方案进行推广，致力解决检查井沉降这一质量通病，持续提升工程质量水平。

省检测专业委主任办公会扩大会议在襄阳召开

■ 周艳平

3 月 12 日，省检测专业委主任办公会扩大会议在襄阳召开，省检测专业委主任、副主任，省质安协会秘书处及相关业务单位负责同志与会，省质安总站副站长徐建军应邀出席会议。襄阳科正检测公司、湖北东锦检测公司、湖北楚晟科公司承办了此次会议。

此次会议由周家谟主任主持，副主任蓝鹰向与会人员通报了 2021-2022 年度省检测专业委工作情况，副主任谭睿宣读了 2021-2022 年度 3A 级检测机构评价结果。湖北科臻公司质量负责人冯小明代表 2021 年度 3A 级信用机构代表作了内部管理经验分享，湖北楚晟科公司总经理吴鹏代表 2022 年度 3A 级信用机构作了《诚信有为 争做质量检测先锋 科技引领 助推企业高质量发展》的主题分享，襄阳科正检测公司技术负责人钟飞鹏作了《诚信服务 为工程质量安全提供技术保障》的交流发言，湖北东锦检测公司总经理何宏伟交流了检测人员内部培训情况。周家谟主任通报了副主任变更情况，精兴公司周璐变更为高荆，武汉中和公司郭大兵变更为钟会生，协会秘书处周艳平向大家通报了 2022-2023 年度检测工作提案，提案内容重点集中在加强对分支机

湖北省地方标准《房屋建筑和市政基础设施工程安全生产事故隐患排查与治理要求》获标准科技创新奖

■ 蔡 济

2 月 28 日，由中国工程建设标准化协会举办的 2022 年度标准科技创新奖颁奖典礼在京举行。湖北省建设工程质量安全监督总站会同武汉市建设工程安全监督站、中建三局集团有限公司、中天建设集团有限公司等单位编制的《房屋建筑和市政基础设施工程安全生产事故隐患排查与治理要求》（DB42/T 1651-2021）获得“标准科技创新奖”项目奖二等奖。

该标准根据相关行业标准和湖北省行业发展经验，因地制宜建立了房屋市政工程安全生产事故隐患库，制定事故隐患分级判定公式，对 2000 余条事故隐患进行分级，并提出相应治理要求。该标准自 2021 年 6 月 1 日实施以来，为我省房屋市政工程事故隐患排查和治理工作提供有效技术支持，对推动湖北省建筑业高速发展下的安全生产高质量发展具有重要指导意义。

CECS
标准科技创新奖
证 书
中华人民共和国科技部批准设立
（国科办奖励编号：0292）
为表彰在我国工程建设领域推动行业技术进步和创新成果转化应用中发挥重大作用的标准项目，特发此证，以资鼓励。
获奖项目：《房屋建筑和市政基础设施工程安全生产事故隐患排查与治理要求》DB42/T 1651-2021
编制单位：湖北省建设工程质量安全监督总站
武汉市建设工程安全监督站
中建三局集团有限公司
中天建设集团有限公司
奖励等级：二等奖
获奖年度：2022年
证书编号：CECS2022-A-034
二〇二二年六月六日
中国工程建设标准化协会

构、分场所的规范管理和和改进检测行业知识竞赛活动等方面。

本次会议的与会人员解读了《建设工程质量检测管理办法》（住建部 57 号令），徐站长组织与会人员对《建设工程质量检测管理办法实施意见》（讨论稿）进行了重点讨论，对部分条款作了充分探讨，并请大家对此讨论稿提出修改意见，同时，提出修改依据或理由。

会后，与会人员于 13 日下午参观了湖北楚晟科公司和襄阳科正检测公司。湖北楚晟科公司为汉江国投下属襄阳汉江检测有限公司子公司，具有交通行业公路工程综合甲级资质和开展 CMA 资质认定的 104 类 966 个参数的检验检测工作。湖北楚晟科公司员工全体着工装在门口迎接观摩人员，并安排专业人员对楚晟科的基本情况和科技创新方面作了讲解，观摩人员依序观摩各个检测实验室，对公司配备的高端检测设备如：桥梁、道路检测专用车，各种进口检测设备等作了初步了解，大家深感湖北楚晟科公司管理规范、技术实力强；随后，大家观摩了襄阳科正检测公司，该公司有 66 年的发展历史，从国企改制为一家民营检测公司，但国企“传、帮、带” 的优良传统一直得到传承和发扬，是 2020 年襄十随城市群（鄂西北片区）建筑工程混凝土质量管理经验交流大会的检测观摩现场，获得了省级、国家级行业协会 3A 级信用等级，该公司坚持狠抓党建工作、夯实技术能力、提高服务质量，在行业内一直保持着良好的口碑。

此次会议的召开和安排的观摩活动，既部署安排了下一阶段工作，也促进了检测同行间的交流与沟通，开拓了大家眼界与视野，推动了检测行业的共同进步。

“开工第一课　安全第一位”

——湖北省房屋市政工程节后复工安全生产视频培训会议顺利召开

■ 赵　晖

2 月 10 日，由省住建厅主办，省质安总站和省质安协会承办的“开工第一课 安全第一位”——湖北省房屋市政工程节后复工安全生产视频培训会议顺利召开。培训会议采取视频加互联网直播的方式同步进行。厅党组成员、副厅长李晶杰出席并讲话。

李晶杰强调，要坚持“人民至上　生命至上”，更好统筹发展和安全，在复工复产的高峰期，不仅要全力争取房屋市政工程建设“开门红”，更要做到“开门稳”“开门好”。他要求，一要认清当前安全生产形势，理性应对气候“多变期”、施工“抢工期”、心里“懈怠期”，增强做好安全生产工作的紧迫感和使命感。二要强化安全生产条件复核、隐患排查及监督执法，确保全省住建领域“抓安全促发展”春季行动取得实效。三要压实责任，强化目标考核，将湖北省房屋市政工程安全生产重点工作抓好抓到位，持续深化安全生产治理行动，确保安全生产水平稳步提升。

视频培训会议上，省质安总站相关负责同志对当前湖北省房屋市政工程建设安全生产形势进行了通报，全面分析了安全监督检查常见问题。会员单位中建三局集团有限公司、武汉市汉阳市政建设集团有限公司、湖北长安建设集团股份有限公司代表分别以安全“三实”行动，做好复工安全保障、坚定安全管理决心，周密部署安全复工、做好复工前安全管理准备工作，筑牢安全管理防线为主题深入交流了节后复工复产安全生产工作经验，稳步推进湖北全省建筑工地复工复产。

湖北省各市州、县住建部门和部分建筑施工企业安全管理负责人共 3000 余人在各地分会场参加了培训，各关联协会有关人员、会员单位的总工程师、项目经理、安全负责人、技术负责人、项目管理人员、安全员、施工员、特种作业人员、一线从业人员等共 3.1 万余人次在线观看直播。

“六多合一”改革 工业项目审批“加速跑”

■ 王丙全　杨　婕

“项目从洽谈、签约到最终落地，仅用了9个月时间！”1月31日，在荆州市一季度重大项目集中开工活动现场，南京东金集团董事长傅宜东说，“这一速度，得益于荆州高效的项目审批和‘店小二’式帮办服务。”

近两年，荆州市狠抓优化营商环境“一号改革工程”，深入推进工程建设领域行政审批改革，打破部门壁垒，精简审批流程，推动项目早落地、早建成、早投产，其中“五证同发”就是一个缩影。

“项目22号摘牌，29号就同时拿到‘五证’。”去年4月，经开区在全市率先试点“五证同发”，亿钧耀能公司能耀新材项目成为全市首个“五证同发”的工业项目。11月，宏昌科技（荆州）有限公司项目只花2个工作日便拿到“五证”，再次刷新该市工业项目审批纪录。

“五证”是指建设用地规划许可证、建设项目规划设计方案批复、建设工程规划许可证、不动产权证书和建筑工程施工许可证，是项目开工的前提。

“以前办理‘五证’涉及部门多，手续繁杂，审批周期长达3个月，甚至更久。”荆州市经开区住建局干部江峰介绍，“五证同发”改革后，相关部门实行多审合一、容缺受理、并联审批。企业摘牌拿到土地后，只需到政务服务中心工程建设综合审批窗口申请，便可一次性拿到“五证”，所需材料也从26项减少到7项，一般7天即可办结。对规划条件明确的工业项目，最快1天办结。

“过去审批慢，企业有意见。现在节奏变快，企业反而有压力。”江峰解释，“五证”同发对企业提出更高要求，需在土地出让、公告、挂牌和成交公示期内，提前完成各阶段审查、审核和不动产登记权籍调查等工作。截至去年底，根据自愿原则，经开区共为20多个项目提供“五证同发”服务，覆盖率超30%。

“五证同发”得益于“六多合一”改革，即多规合一、多测合一、多评合一、多审合一、多验合一、多管合一，贯穿项目立项、审批、建设、竣工等全过程。

“以项目验收为例，涉及人防、规划、消防、档案等部门。”荆州市住建局行政审批科科长刘洪祥介绍，“多验合一”改革后，由住建部门牵头，统一向相关部门发函，实现一窗受理、联合审验、统一出件。“六多合一”改革后，工业项目全流程审批实现最快压缩到3.5天。

强化信息化质量安全监管　提升质量安全监管水平

——随州市建筑工程质量和安全监督站

■ 卢林洲

2022 年，随州市建筑工程质量和安全监督站紧紧围绕市委、市政府及市住建局中心工作，牢牢抓住工程质量安全提升行动这条主线，守住安全生产底线，不断强化信息化质量安全监管，有效地提升了随州市质量安全监管水平。先后有 7 项工程获省安全文明施工现场，15 项工程获省结构优质工程，3 项工程获省建设优质工程“楚天杯”。其具体作法如下：

一是压实各方责任链条。牢固树立质量底线、安全红线意识，时刻绷紧质量安全生产这根弦，坚决扛起部门监管责任，持续加强日常监管，实施质量安全隐患问题“限期整改、停工整改、动态扣分、立案查处”四个一律措施；压紧压实建设单位首要责任、施工企业主体责任、监理单位监理责任、分包单位直接责任，织密筑牢安全防护网，真正将安全生产工作放在心上、抓在手上、扛在肩上、落在行动上。

二是全面落实“住宅质量信息公示”及“一证两书”制度。2022 年，通过样板引路，举办业主开放日、成立业主质量监督委员会、企业网站、微信公众号、售楼宣传册等方式进行公示，督促 23 个住宅工程进行质量信息公示 451 条，为 12395 户出具“一证两书”。

三是扎实开展安全生产专项整治。重点围绕深基坑、高大模板支撑等“危大”工程，起重机械、临时用电、高处坠落等关键部位，深入开展排查治理，实行清单化销号管理。共开展检查 6 次，检查项目 450 余项，排查不执行“危大”规定 10 余起，脚手架隐患 1200 余处；整治现场安全用电、高坠等隐患 1000 余处；纠正“三违”人员 420 余次。下达停工、整改通知书 380 余份，约谈各类违法违规责任单位及责任人 11 家 45 人。依法立案查处 14 起违法违规项目，确保了建筑工程现场安全稳定 。

四是强化信息化安全监管。坚持“应建尽建、应建必建”，全面开展“智慧工地”建设，构建覆盖“主管部门、企业、项目”三级智慧监管体系，实施每天专人轮流线上巡查，监督人员手机、电脑随时可查，确保安全问题快查快改、立行立改。形成了整改线上回复、线下核查、隐患销号工作闭环。全市共完成智慧工地建设项目 45 个，安装高位球机 80 余个、施工升降机人脸识别 156 套、吊笼视频监控 156 个，塔吊吊钩可视化监控摄像头 62 个，设置集扬尘数据采集分析预警监测系统 40 余台，安装、并网、使用率达 100%，实现了城区“智慧工地”建设全覆盖，有力提升了信息化安全监管水平。

2023 年，该站将认真落实国务院安全生产“15 条”硬措施，紧盯全国“两会”和节后复工等关键节点，深化质量安全隐患排查治理，防范化解质量安全分险，以新安全格局保障新发展格局。

一是强化责任落实。压紧压实部门监管责任和企业主体责任，抓好督促落实，做到任务到岗、责任到人、措施到位，坚决守住质量底线和安全红线。

二是持续开展专项整治。切实增强质量安全生产工作“时时放心不下”的责任感、紧迫感，深入推进质量安全生产隐患排查整治专项行动，突出抓好高处坠落、易发事故、极端天气三类风险防范，切实维护人民群众生命财产安全。

三是持续提升监管水平。强力推进以“智慧工地”为重要内容的质量安全监管信息化建设，在其互联互通、数据共享上下功夫，充分发挥“互联网＋监管”技术优势，提高监管效率。狠抓从业人员质量安全培训。采取线上线下、集中研学、现场教学、业余自学等形式，全面提升从业人员质量安全意识和操作技能。